

قرارداد خرید

این قرارداد بین گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۰ با امضاء مجاز آقای مهدی باشتی به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و یکی از اعضای هیئت مدیره شرکت به نشانی: کرمان-کیلومتر ۱۷ جاده تهران، شماره تلفن: ۰۳۴۳۲۹۱۰۲۵۰، شناسه ملی: ۱۰۶۳۰۰۱۹۴۷۶ و کد پستی: ۷۶۱۸۹۴۱۶۷۴ که منبهد طرف اول نامیده می شود از یکطرف و شرکت ----- (سهامی) ----- به شماره ثبت: ----- به نمایندگی آقای ----- به سمت مدیر عامل و آقای ----- به سمت رئیس هیئت مدیره، شناسه ملی -----، کد کارگاهی: ----- و کد اقتصادی: -----، به نشانی: -----، شماره تماس: ----- و کد پستی: -----، که منبهد طرف دوم نامیده می شود و به موجب روزنامه رسمی شماره ----- مورخ ----- اختیار امضاء این قرارداد را دارند از طرف دیگر بشرح زیر منعقد میگردد:

ماده ۱ (یک) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

۱-۱) خرید یک دستگاه گیربکس باند خروجی سالن خاک واحد ۳ طبق مشخصات فنی به شرح مندرج در جدول ذیل:

ردیف	شرح کالا	تعداد	برند	کشور سازنده	مشخصات فنی
۱	گیربکس باند خروجی از سالن خاک واحد ۳	یک دستگاه	FLENDER		<ul style="list-style-type: none">TYPE: B3SHSIZE: 7INPUT SPEED: 1500(RPM)SPEED RATIO(iN): 28INPUT SHAFT(SOLID SHAFT) DIAMETER: 45(MM)OUTPUT SHAFT(SOLID SHAFT) DIAMETER: 120(MM)NOMINA POWER(PN) : 122(KW)سایر ابعاد و مشخصات:مطابق کاتالوگ پیوست

۲-۱) طرف دوم هنگام عقد قرارداد ضمن آگاهی از مشخصات و نکات مندرج در قرارداد و با رعایت اصول فنی کار و استاندارد های مربوطه، اقدام به امضای این قرارداد می نماید و نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود.

تبصره (۱): پیشنهاد قیمت شماره ----- مورخ ----- جزء لاینفک این قرارداد میباشد.

تبصره (۲): محل تحویل کلیه قطعات انبار طرف دوم بوده و در صورت درخواست طرف اول ، طرف دوم می تواند نسبت به ارسال قطعات به صورت پس کرایه اقدام نماید.

ماده ۲ (دو) مدت زمان قرارداد

مدت زمان انجام موضوع قرارداد ۶ (شش) ماه شمسی از تاریخ واریز پیش پرداخت توسط طرف اول می باشد.

ماده ۳ (سه) مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد جهت انجام موضوع قرارداد مطابق ماده یک ----- یورو -----
----- یورو) به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شرح کالا	تعداد	بهاء واحد (یورو)	بهاء کل (یورو)
۱	گیربکس باند خروجی از سالن خاک واحد ۳ برند FLENDER	یک دستگاه		

تبصره (۳): به مبلغ این قرارداد و ریز قیمت ها در طول مدت قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نخواهد گرفت.

تبصره (۴): طرف اول می تواند زمان قرارداد را تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کاهش یا افزایش دهد و طرف دوم ملزم به انجام کار بر اساس مبلغ قرارداد و بدون افزایش و تعدیل بهاء قرارداد می باشد.

تبصره (۵): چنانچه طرف دوم مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید ، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد . بدیهی است در این صورت طرف دوم ملزم به ارائه صورتحساب مطابق فرم های تعیین شده در سیستم مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود.

ماده ۴ (چهار) نحوه پرداخت

۴-۱) طرف اول می تواند معادل ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان پیش پرداخت و در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر ، معادل مبلغ پیش پرداخت ، به طرف دوم پرداخت نماید.

۴-۲) طرف دوم موظف است در پایان قرارداد صورت وضعیت مربوط به موضوع قرارداد را بر اساس شرح وظایف و بهاء مندرج در این قرارداد تهیه و به طرف اول ارائه نماید. طرف اول پس از بررسی صورت وضعیت صدور رسید انبار ، تأیید دستگاه نظارت خود و کسر کسور متعلقه ، با طرف دوم تسویه خواهد نمود.

تبصره (۶): ضمانت پیش پرداخت پس از اتمام قرارداد و ارائه صورت حساب قطعی به طرف دوم عودت می گردد.

تبصره (۷): چنانچه پس از امضاء و مبادله قرارداد و پرداخت پیش پرداخت ، طرف دوم برحسب تشخیص طرف اول و بنا به دلایل فنی ، قادر به اجراء مفاد قرارداد نباشد و طرف اول ناچار به فسخ قرارداد شود، ضمانت نامه بانکی در رابطه با پیش پرداخت، دین مسلم طرف دوم تلقی شده و طرف دوم متعهد و ملزم میباشد در اسرع وقت نسبت به استرداد پیش پرداخت بانضمام جرایم متعلقه اقدام نماید. ضمناً ، مهلت استرداد وجه پیش پرداخت از تاریخ ابلاغ طرف اول ، حداکثر ۲۰ روز کاری می باشد و در غیر اینصورت طرف اول محق خواهد بود مطالبات خود را از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری نماید.

تبصره (۸): مبلغ قرارداد بر اساس نرخ فروش اسکناس در سامانه sanarate.ir در روز پرداخت به صورت معادل ریالی محاسبه و پرداخت می گردد.

ماده ۵ (پنج) کسور قانونی

به این قرارداد به دلیل ماهیت خرید و فروش ، کسور قانونی تعلق نمی گیرد اما در صورت تعلق هرگونه کسور قانونی به این قرارداد بر عهده طرف دوم می باشد.

ماده ۶ (شش) گارانتی

قطعات ساخته شده موضوع این قرارداد به مدت ۲۴ (بیست و چهار) ماه شمسی پس از نصب تحت گارانتی طرف دوم می باشد. بدیهی است در صورت بروز هرگونه اشکال در زمان نصب و یا بهره برداری ، طرف دوم می بایست با هزینه خود نسبت به جایگزینی قطعات مربوطه اقدام نماید. در غیر این صورت طرف اول می تواند رسماً نسبت به تامین قطعات مزبور اقدام نماید و مبلغ آن را با ۲۰٪ هزینه بالاسری از تضامین طرف دوم کسر نماید.

ماده ۷ (هفت) تضمین انجام تعهدات

طرف دوم متعهد می گردد در شروع قرارداد یک فقره چک معتبر معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه قرارداد به نرخ فروش اسکناس در سامانه sanarate.ir به صورت ریالی و در وجه گروه صنایع سیمان کرمان ، تسلیم طرف اول نماید. در صورتیکه بنا به تشخیص طرف اول ، طرف دوم قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید تضمین مذکور به نفع طرف اول وصول و ضبط خواهد شد ، در غیر اینصورت تضمین مذکور پس از پایان دوران گارانتی با تأیید دستگاه نظارت و بازرگانی مسترد می گردد.

ماده ۸ (هشت) دستگاه نظارت

به منظور نظارت ، کنترل و هماهنگی ، طرف اول واحد فنی و مهندسی خود را بعنوان ناظر برانجام صحیح موضوع قرارداد به طرف دوم معرفی می نماید . بدیهی است کلیه نقطه نظرات ناظر قرارداد برای طرف دوم لازم الاجرا خواهد بود . مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات فنی و دستورات کتبی ناظر به عهده طرف دوم است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت های طرف دوم نمی کاهد .

ماده ۹ (نه) تعهدات طرف اول

۹-۱) طرف اول تعهد می نماید پس از ارائه صورت وضعیت توسط طرف اول، مطابق مفاد ماده ۴ (چهار) قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ آن اقدام نماید.

۹-۲) طرف اول تعهد مینماید کلیه همکاری های لازم جهت اجرای مفاد قرارداد را با طرف دوم بعمل آورد.

ماده ۱۰ (ده) تعهدات طرف دوم

۱۰-۱) طرف دوم مکلف است شروع کار را به طرف اول اعلام نماید تا نماینده طرف اول در کار نظارت داشته باشد.

۱۰-۲) در صورت درخواست عملیات خارج از موضوع قرارداد مندرج در ماده یک قرارداد، دریافت توافق طرفین الزامی می باشد.

۱۰-۳) طرف دوم متعهد به انجام دقیق کلیه مفاد قرارداد بوده در غیر اینصورت می بایست خسارت یا خسارات وارده را جبران نماید.

۱۰-۴) طرف دوم مکلف به ارائه گواهینامه اصالت کالا (مستندات گمرکی و فنی) می باشد.

۱۰-۵) طرف دوم مکلف است اسناد و مدارک فنی موضوع قرارداد را در زمان تحویل به طرف اول ارائه نماید.

ماده ۱۱ (یازده) جرائم تأخیر

در صورت عدم انجام کار طرف دوم طبق ماده ۲ (دو) قرارداد، به ازاء هر هفته تأخیر معادل ۱٪ مبلغ کالای تحویل داده نشده توسط طرف دوم بعنوان جریمه تأخیر محاسبه و از محل مطالبات و یا تضامین طرف دوم کسر خواهد شد. سقف جریمه تأخیر در هر حال از ۲۰ درصد ارزش کل قرارداد تجاوز نخواهد کرد.

ماده ۱۲ (دوازده) ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

طرف دوم مجاز نیست بدون موافقت کتبی طرف اول کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید. در صورتی که طرف اول موافقت نماید که کل یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی و یا حقوقی) واگذار گردد هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات، نحوه پرداخت یا رعایت سایر موارد این دسته از بیمانکاران جزء را نخواهد داشت.

ماده ۱۳ (سیزده) رفع اختلاف

هر گونه اختلافی در تفسیر یا اجرای قرارداد در ابتداء از طریق ارجاع موضوع به دایره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو) که به عنوان داور انتخابی مورد قبول طرفین می باشد حل

و فصل می گردد که رای این هیئت لازم الاجرا و قطعی می باشد و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق دایره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو) در مرحله بعد ، موضوع حل اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح قضایی شهرستان کرمان پی گیری خواهد گردید.

ماده ۱۴ (چهارده) فورس ماژور

حالتهای فورس ماژور از قبیل جنگ ، سیل ، زلزله و طوفان مورد قبول هر دو طرف میباشد که پس از رفع این حالت قرارداد با حفظ شرایط اولیه ادامه می یابد.

ماده ۱۵ (پانزده) قصور و مسامحه طرف دوم و خسارات ناشی از آن

در صورتی که به تشخیص طرف اول ، طرف دوم در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب ایجاد خسارتی برای طرف اول شود، طرف اول حق دارد خسارت وارده را به اضافه بیست درصد (۲۰٪) از محل ضمانت های طرف دوم و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که طرف دوم نزد او دارد و یا هرگونه اموال و دارائی فروشنده مستقیماً بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضایی وصول نماید.

ماده ۱۶ (شانزده) موارد فسخ قرارداد

چنانچه طرف دوم پس از مهلت تعیین شده در ماده ۲ (دو) قرارداد نتواند هریک از مفاد این قرارداد را به خوبی انجام دهد و رضایت طرف اول را تأمین نماید ، در این صورت طرف اول می تواند با یک اخطار حداکثر هفت روزه نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید. همچنین در موارد ذیل طرف اول می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:

- ۱) عدم انجام دستور طرف اول برای اصلاح خدمات انجام شده معیوب و ناقص.
- ۲) ورشکستگی طرف دوم.
- ۳) انحلال شرکت طرف دوم.
- ۴) واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث توسط طرف دوم.
- ۵) مشمول ممنوعیت قراردادی.
- ۶) تاخیر بیش از ۳۰ روز از مدت کل قرارداد در تحویل موضوع قرارداد توسط طرف دوم.

تبصره (۹): در صورت فسخ قرارداد ، طرف اول مختار است نسبت به جبران خسارات وارد شده از محل تضامین طرف دوم مستقیماً و بدون نیاز به اقدامات اداری و قضایی اقدام لازم به عمل آورد.

ماده ۱۷ (هفده) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همان است که در این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل برسد و هرگونه اخطاری که به نشانی مذکور ارسال گردد ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع قابل قبول نخواهد بود. طرف دوم مکلف به ثبت نام در سامانه ثنا و تحویل نسخه ثبت نام در زمان مبادله قرارداد به طرف اول خواهد بود.

ماده ۱۸ (هجده) اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارکی که جزء لاینفک قرارداد می باشند عبارتند از:

(۱) هرگونه صورت مجلس و یا توافقنامه که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد.

ماده ۱۹ (نوزده) نسخ قرارداد

این قرارداد در نوزده ماده، نه تبصره و سه نسخه به زبان فارسی در شهر کرمان تنظیم و هر سه نسخه حکم واحد و یک نسخه از قرارداد (نسخه اصلی) تسلیم طرف دوم گردید.

طرف دوم

-----شرکت

(سهامی -----)

طرف اول

گروه صنایع سیمان کرمان

(سهامی عام)

مشاور حقوقی

مدیر تامین و تدارکات

امور قراردادها

ریاست کارخانه

مدیر فنی و مهندسی

مدیر مالی و اقتصادی

مدیر حسابرسی داخلی