

قرارداد خرید

این قرارداد بین گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۰ با امضاء مجاز آقای مهدی باشتی به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و یکی از اعضاء هیئت مدیره شرکت به نشانی: کرمان- کیلومتر ۱۷ جاده تهران، شماره تلفن: ۰۳۴۳۲۹۱۰۲۵۰، شناسه ملی: ۱۰۶۳۰۰۱۹۴۷۶ و کد پستی: ۷۶۱۸۹۴۱۶۷۴ که منبعده طرف اول نامیده می شود از یکطرف و شرکت ----- (سهامی) ----- به شماره ثبت: ----- و شناسه ملی ----- به نمایندگی آقای ----- به شماره ملی ----- به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره به نشانی: -----، شماره تماس ----- و کد پستی: -----، که منبعده طرف دوم نامیده می شود و بر اساس روزنامه رسمی شماره ----- مورخ ----- اختیار امضاء این قرارداد را دارند از طرف دیگر بشرح زیر منعقد میگردد:

ماده ۱ (یک) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

۱-۱) خرید حدود ۳۵ تن مواد کمک سایش به صورت فله جهت افزایش تناژ آسیاب سیمان واحد ۴ و بهبود کیفیت سیمان خاکستری) در قالب ۲ محموله و با فاصله زمانی تحویل حداقل یک ماه طبق نظر دستگاه نظارت.

۱-۲) طرف دوم هنگام عقد قرارداد ضمن آگاهی از مشخصات و نکات مندرج در قرارداد و با رعایت اصول فنی کار و استانداردهای مربوطه، اقدام به امضای این قرارداد می نماید و نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود.

تبصره (۱): پیشنهاد قیمت شماره ----- مورخ ----- جزء لاینفک این قرارداد میباشد.

تبصره (۲): محل تحویل کلیه قطعات انبار طرف دوم بوده و در صورت درخواست طرف اول، طرف دوم می تواند نسبت به ارسال قطعات به صورت پس کرایه اقدام نماید.

ماده ۲ (دو) مدت زمان قرارداد

مدت زمان انجام موضوع قرارداد ----- ماه شمسی از تاریخ واریز پیش پرداخت توسط طرف اول و در دو مرحله با فاصله زمانی حداقل ۱ (یک) ماه با نظر دستگاه نظارت می باشد.

ماده ۳ (سه) مبلغ قرارداد

۳-۱) مبلغ کل قرارداد بابت ۳۵ تن مواد کمک سایش ----- ریال) ----- خواهد بود.

۲-۳) مبلغ هرتن مواد کمک سایش طبق مشخصات مندرج در ماده یک قرارداد ، -----ریال)-----
-----ریال) میباشد.

تبصره (۳): در طول مدت قرارداد هیچگونه تعدیلی به مبلغ آن تعلق نخواهد گرفت.

تبصره (۴): طرف اول می تواند مقدار و زمان قرارداد را تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کاهش یا افزایش دهد و طرف دوم ملزم به انجام کار بر اساس مبلغ قرارداد و بدون افزایش و تعدیل بهاء قرارداد می باشد. بدیهی است با افزایش و یا کاهش مقدار و زمان قرارداد ، مبلغ قرارداد نیز متناسباً تغییر خواهد یافت.

تبصره (۵): چنانچه طرف دوم مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید ، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد . بدیهی است در این صورت طرف دوم ملزم به ارائه صورتحساب مطابق فرم های تعیین شده در سیستم مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود.

ماده ۴ (چهار) نحوه پرداخت

۱-۴) طرف اول می تواند معادل ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان پیش پرداخت و در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر ، معادل مبلغ پیش پرداخت ، به طرف دوم پرداخت نماید.

۲-۴) طرف دوم می بایست پس از تحویل هر محموله مواد کمک سایش طبق مشخصات ماده ۱ (یک) قرارداد ، صورتحساب مربوطه به موضوع قرارداد را بر اساس بهای مندرج در این قرارداد تهیه و به طرف اول ارائه نماید. طرف اول پس از بررسی صورتحساب ، مطابق قبض باسکول کارخانه سیمان کرمان و تأیید دستگاه نظارت گروه صنایع سیمان کرمان و کسر متناسب پیش پرداخت و کسور قانونی و صدور رسید انبار، با طرف دوم تسویه خواهد نمود.

ماده ۵ (پنج) کسور قانونی

با توجه به ماهیت قرارداد (خرید مواد کمک سایش) مطابق قوانین جاری کشور ، مشمول کسور قانونی نبوده و در صورت اعمال هرگونه کسور در حال و آینده مسئولیت و پرداخت آن متوجه طرف دوم خواهد بود.

ماده ۶ (شش) تضمین انجام تعهدات

طرف دوم متعهد می گردد در شروع قرارداد یک فقره چک معتبر معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه قرارداد و در وجه گروه صنایع سیمان کرمان ، تسلیم طرف اول نماید. در صورتیکه بنا به تشخیص طرف اول ، طرف دوم قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید تضمین مذکور به نفع طرف اول وصول و ضبط خواهد شد ، در غیر اینصورت تضمین مذکور پس از پایان قرارداد با تأیید دستگاه نظارت و بازرگانی مسترد می گردد.

ماده ۷ (هفت) دستگاه نظارت

به منظور نظارت ، کنترل و هماهنگی ، طرف اول واحد تولید و بهره برداری خود را بعنوان ناظر برانجام صحیح موضوع قرارداد به طرف دوم معرفی می نماید . بدیهی است کلیه نقطه نظرات ناظر قرارداد برای طرف دوم لازم الاجرا خواهد بود . مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات فنی و دستورات کتبی ناظر به عهده طرف دوم است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت های طرف دوم نمی کاهد .

ماده ۸ (هشت) تعهدات طرف دوم

۸-۱) طرف دوم موظف است مواد کمک سایش را مطابق با مشخصات ماده ۱ (یک) قرارداد ارسال نماید . بدیهی است در صورت مطابقت نداشتن با مشخصات اعلام شده در ماده ۱ (یک) طبق ماده ۱۰ (ده) قرارداد اقدام خواهد شد.

۸-۲) طرف اول پس از انعقاد قرارداد نماینده یا نمایندگان خود را جهت نظارت بر اجرای قرارداد به طرف دوم معرفی مینماید . طرف دوم موظف است براساس نقطه نظرات ناظر عمل نماید.

۸-۳) در صورت درخواست عملیات خارج از موضوع قرارداد مندرج در ماده یک قرارداد ، دریافت توافق طرفین الزامی می باشد.

ماده ۹ (نه) تعهدات طرف اول

۹-۱) طرف اول تعهد می نماید پس از ارائه صورت وضعیت توسط طرف اول، مطابق مفاد ماده ۴ (چهار) قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ آن اقدام نماید.

۹-۲) طرف اول تعهد مینماید کلیه همکاری های لازم جهت اجرای مفاد قرارداد را با طرف دوم بعمل آورد.

ماده ۱۰ (ده) جرائم

در صورت عدم تامین تناژ اعلام شده در ماده ۱ (یک) قرارداد توسط طرف دوم ، طبق مدت زمان ذکر شده در ماده ۲ (دو) قرارداد به ازاء هر هفته تأخیر معادل ۳٪ مبلغ کل قرارداد بعنوان جریمه تأخیر محاسبه و از محل مطالبات و یا تضامین طرف دوم کسر خواهد شد. سقف جریمه تاخیر در هر حال از ۲۰ درصد ارزش کل قرارداد تجاوز نخواهد کرد.

ماده ۱۱ (یازده) ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

طرف دوم مجاز نیست بدون موافقت کتبی طرف اول کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید . در صورتی که طرف اول موافقت نماید که کل یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی و یا حقوقی) واگذار

گردد هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات ، نحوه پرداخت یا رعایت سایر موارد این دسته از پیمانکاران جزء را نخواهد داشت.

ماده ۱۲ (دوازده) رفع اختلاف

هر گونه اختلافی در تفسیر یا اجرای قرارداد در ابتداء از طریق ارجاع موضوع به دایره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو) که به عنوان داور انتخابی مورد قبول طرفین می باشد حل و فصل می گردد که رای این هیئت لازم الاجرا و قطعی می باشد و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق دایره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو) در مرحله بعد ، موضوع حل اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح قضایی شهرستان کرمان پی گیری خواهد گردید.

ماده ۱۳ (سیزده) فورس ماژور

حالتهای فورس ماژور از قبیل جنگ ، سیل ، زلزله و طوفان مورد قبول هر دو طرف میباشد که پس از رفع این حالت قرارداد با حفظ شرایط اولیه ادامه می یابد.

ماده ۱۴ (چهارده) قصور و مسامحه طرف دوم و خسارات ناشی از آن

در صورتی که به تشخیص طرف اول ، طرف دوم در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب ایجاد خسارتی برای طرف اول شود، طرف اول حق دارد خسارت وارده را به اضافه بیست درصد (۲۰٪) از محل ضمانت های طرف دوم و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که طرف دوم نزد او دارد و یا هرگونه اموال و دارائی فروشنده مستقیماً بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضایی وصول نماید.

ماده ۱۵ (پانزده) موارد فسخ قرارداد

چنانچه طرف دوم پس از مهلت تعیین شده در ماده ۲ (دو) قرارداد نتواند هریک از مفاد این قرارداد را به خوبی انجام دهد و رضایت طرف اول را تأمین نماید ، در این صورت طرف اول می تواند با یک اخطار حداکثر هفت روزه نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید. همچنین در موارد ذیل طرف اول می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:

- (۱) عدم انجام دستور طرف اول برای اصلاح خدمات انجام شده معیوب و ناقص.
- (۲) ورشکستگی طرف دوم.
- (۳) انحلال شرکت طرف دوم.
- (۴) واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث توسط طرف دوم.
- (۵) مشمول ممنوعیت قراردادی.

تبصره (۶): در صورت فسخ قرارداد ، طرف اول مختار است نسبت به جبران خسارات وارد شده از محل تضامین طرف دوم مستقیماً و بدون نیاز به اقدامات اداری و قضایی اقدام لازم به عمل آورد.

ماده ۱۶ (شانزده) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همان است که در این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل برسد و هرگونه خطاری که به نشانی مذکور ارسال گردد ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع قابل قبول نخواهد بود. طرف دوم مکلف به ثبت نام در سامانه ثنا و تحویل نسخه ثبت نام در زمان مبادله قرارداد به طرف اول خواهد بود.

ماده ۱۷ (هفده) اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارکی که جزء لاینفک قرارداد می باشند عبارتند از:
(۱) هرگونه صورت مجلس و یا توافقنامه که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد.

ماده ۱۸ (هجده) نسخ قرارداد

این قرارداد در هجده ماده ، شش تبصره و سه نسخه به زبان فارسی و در شهر کرمان تنظیم ، هر سه نسخه حکم واحد و یک نسخه از قرارداد (نسخه اصلی) تسلیم طرف دوم گردید.

طرف دوم

شرکت ----- (سهامی -----)

طرف اول

گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام)

مشاور حقوقی

مدیر تامین و تدارکات

امور قراردادها

ریاست کارخانه

مدیر تولید و بهره برداری

مدیر مالی و اقتصادی

مدیر حسابرسی داخلی