

قرارداد ساخت

این قرارداد بین گروه صنایع سیمان کرمان (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۰ با امضاء مجاز آقای مهدی باشتی به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و یکی از اعضای هیئت مدیره شرکت به نشانی: کرمان- کیلومتر ۱۷ جاده تهران، شماره تلفن: ۰۳۴۳۲۹۱۰۲۵۰، شناسه ملی: ۱۰۶۳۰۰۱۹۴۷۶ و کد پستی: ۷۶۱۸۹۴۱۶۷۴ که منبع طرف اول نامیده می شود از یکطرف و شرکت ----- (سهامی -----) به شماره ثبت: ----- و شناسه ملی: ----- به نمایندگی آقای ----- به شماره ملی: ----- به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره به نشانی -----، شماره تماس: ----- و کد پستی: -----، که منبع طرف دوم نامیده می شود و بر اساس روزنامه رسمی شماره ----- مورخ ----- اختیار امضاء این قرارداد را دارند از طرف دیگر بشرح زیر منعقد میگردد:

ماده ۱ (یک) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از:

۱-۱) ساخت اسکلت فلزی سازه قیف ذخیره نرمه آهک خروجی سرند ارتعاشی واحد ۱ به وزن حدود ۱۸،۷۷۷ کیلوگرم مطابق با نقشه های پیوست و به شرح جدول ذیل:

ردیف	نام تجهیز	مقدار (کیلوگرم)	مشخصات فنی
۱	اسکلت فلزی سازه قیف ذخیره نرمه آهک خروجی سرند ارتعاشی واحد یک	۱۸،۷۷۷	<p>• شامل قطعات با شماره پارت های FS-01-01 تا FS-01-25 (مجموعاً ۲۵ پارت) درج شده در جدول (پارت لیست) نقشه مونتاژی (نقشه با شماره نقشه Ra-402-31-00)</p> <p>• مجموع نقشه های ساخت: ۵ شیت (نقشه های با شماره نقشه Ra-402-31-00 تا Ra-402-31-04)</p> <p>• مونتاژ ستون ها به صورت باکس لب به لب نباشد و وجه چهارم به صورت درپوشی اجرا گردد.</p>

<p>•صفحات زیر سری به ستون جوش خورده و جوش های نفوذی تست UT می شود.</p> <p>• روش جوشکاری: GMAW با گاز محافظ CO2</p> <p>• شماره الکتروود جوشکاری: CO2 SG3 102mm AMA40-19M</p> <p>• قبل از ساخت پل ها، اندازه اکس به اکس ستون ها با حضور نماینده فنی دستگاه ناظر طرف اول چک شود.</p> <p>•صفحات بادبندی به ستون و زیر سری جوش شود.</p> <p>•بعد جوش رعایت و کلیه جوش ها بایستی تست UT , PT , VT شوند.</p> <p>•گپ پل ها تا ستون از حد مجاز بیشتر نشود.</p> <p>•به منظور جلوگیری از پیچیده گی پل ها و ستون ها توالی جوشکاری رعایت شود.</p> <p>•ورق های استفاده شده بایستی نو و فاقد زنگ زدگی باشد.</p> <p>•تجهیز بایستی به صورت رنگ آمیزی شده تحویل گردد(ضد زنگ و رنگ رویه آلکیدی(آبی))</p>			
---	--	--	--

تبصره (۱): پیشنهاد قیمت شماره ----- مورخ ----- جزء لاینفک این قرارداد میباشد.

تبصره (۲): محل تحویل کلیه اقلام موضوع قرارداد ، انبار طرف دوم بوده و در صورت درخواست طرف اول ، طرف دوم می بایست ، نسبت به ارسال قطعات به صورت پس کرایه اقدام نماید. کنترل کیفی و ابعادی اقلام موضوع قرارداد در محل کارگاه طرف دوم و با حضور نماینده دستگاه نظارت طرف اول انجام خواهد گردید.

۲-۱) طرف دوم هنگام عقد قرارداد از کارخانه سیمان کرمان ، موقعیت ، مشخصات و شرایط موضوع قرارداد بازدید به عمل آورده و با آگاهی کامل از شرایط کار و نکات مندرج در قرارداد و با رعایت اصول فنی کار و استاندارد های مربوطه ، اقدام به امضای این قرارداد می نماید و نمی تواند به عذر عدم اطلاع متعذر شود.

ماده ۲ (دو) مدت زمان قرارداد

مدت زمان انجام موضوع قرارداد ۳۰ (سی) روز کاری از تاریخ واریز پیش پرداخت توسط طرف اول می باشد.

ماده ۳ (سه) مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد جهت انجام موضوع قرارداد مطابق ماده یک مبلغ ----- ریال -----) -----
----- ریال) به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	شرح کالا	مقدار (KG)	بهاء واحد (ریال)	بهاء کل (ریال)
۱	اسکلت فلزی سازه قیف ذخیره نرمه آهک خروجی سرند ارتعاشی واحد یک	۱۸,۷۷۷		
	جمع کل (ریال)			

تبصره (۲): مبنای محاسبه وزن و پرداخت صورت وضعیت نهایی بر اساس قبض باسکول کارخانه سیمان کرمان می باشد.

تبصره (۳): طرف اول می تواند مقدار و زمان قرارداد را تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) کاهش یا افزایش دهد و طرف دوم ملزم به انجام کار بر اساس مبلغ قرارداد و بدون افزایش و تعدیل بهاء قرارداد می باشد. بدیهی است با افزایش و یا کاهش مقدار و زمان قرارداد، مبلغ قرارداد نیز متناسباً تغییر خواهد یافت.

تبصره (۴): چنانچه طرف دوم مدارکی دال بر ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید ، مطابق قانون مذکور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ قرارداد اضافه خواهد شد . بدیهی است در این صورت طرف دوم ملزم به ارائه صورت وضعیت نهایی مطابق فرمهای تعیین شده در سیستم مالیات بر ارزش افزوده خواهد بود .

ماده ۴ (چهار) نحوه پرداخت

۴-۱) طرف اول می تواند معادل ۲۰٪ (بیست درصد) مبلغ کل قرارداد را به عنوان پیش پرداخت و در قبال ارائه ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ پیش پرداخت ، به طرف دوم پرداخت نماید.

۴-۲) طرف دوم موظف است در پایان قرارداد صورت وضعیت مربوط به موضوع قرارداد را بر اساس شرح وظایف و بهاء مندرج در این قرارداد تهیه و به طرف اول ارائه نماید. (کلیه فاکتورهای ارسالی بایستی به صورت ریال بر کیلوگرم ارائه گردد)، طرف اول پس از بررسی صورت وضعیت و تأیید دستگاه نظارت خود، صدور رسید انبار، کسر کسور متعلقه و ارائه مفاسا حساب تأمین اجتماعی، با طرف دوم تسویه خواهد نمود.

تبصره (۵): پرداخت آخرین صورت وضعیت طرف دوم منوط به ارائه مفاسا حساب بیمه از سازمان تأمین اجتماعی از سوی طرف دوم خواهد بود.

تبصره (۶): ضمانت پیش پرداخت پس از اتمام قرارداد و ارائه صورت حساب قطعی و تایید دستگاه نظارت طرف اول به طرف دوم عودت می گردد.

تبصره (۷): چنانچه پس از امضاء و مبادله قرارداد و پرداخت پیش پرداخت، طرف دوم بر حسب تشخیص طرف اول و بنا به دلایل فنی، قادر به اجراء مفاد قرارداد نباشد و طرف اول ناچار به فسخ قرارداد شود، ضمانت نامه بانکی در رابطه با پیش پرداخت، دین مسلم طرف دوم تلقی شده و طرف دوم متعهد و ملزم می باشد در اسرع وقت نسبت به استرداد پیش پرداخت بانضمام جرائم متعلقه اقدام نماید. ضمناً، مهلت استرداد وجه پیش پرداخت از تاریخ ابلاغ طرف اول، حداکثر ۲۰ روز کاری می باشد و درغیر اینصورت طرف اول محق خواهد بود مطالبات خود را از طریق مراجع ذیصلاح پیگیری نماید.

ماده ۵ (چهار) کسور قانونی

۵-۱) از کل مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت ارسالی طرف دوم که به تأیید طرف اول رسیده باشد، طبق مفاد ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، ۵ درصد بابت سپرده حق بیمه کسر و نزد طرف اول باقی خواهد ماند. سپرده مذکور در پایان قرارداد و پس از ارائه مفاسا حساب بیمه از سوی طرف دوم به وی مسترد می گردد.

۵-۲) سایر کسور قانونی که تا زمان پایان این قرارداد براساس بخشنامه ها و دستورالعمل های صادره از سوی دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارتخانه های تابعه ابلاغ گردد از مبلغ صورت وضعیت ها کسر خواهد شد.

ماده ۶ (شش) سپرده حسن انجام کار

طرف دوم متعهد می گردد در شروع قرارداد یک فقره چک صیادی معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه قرارداد و در وجه گروه صنایع سیمان کرمان به عنوان تضمین حسن انجام کار ، تسلیم طرف اول نماید. طرف اول محق خواهد بود در طول اجرای عملیات موضوع قرارداد هر زمان که از طرف دوم قصوری سرزند نسبت به تامین خسارتهای احتمالی وارده از محل سپرده مذکور این ماده به نفع خود استفاده نماید. سپرده حسن انجام کار پس از پایان قرارداد و اعلام رضایت دستگاه نظارت و بازرگانی از عملکرد طرف دوم و اخذ و ارائه مفاصا حساب بیمه به طرف دوم مسترد خواهد شد .

ماده ۷ (هفت) تضمین انجام تعهدات

طرف دوم متعهد می گردد در شروع قرارداد یک فقره چک صیادی معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه قرارداد و در وجه گروه صنایع سیمان کرمان ، تسلیم طرف اول نماید. در صورتیکه بنا به تشخیص طرف اول ، طرف دوم قادر و یا مایل به انجام موضوع قرارداد نباشد و یا به تعهدات خود مطابق مفاد قرارداد عمل ننماید تضمین مذکور به نفع طرف اول وصول و ضبط خواهد شد ، در غیر اینصورت تضمین مذکور پس از پایان قرارداد با تأیید دستگاه نظارت و بازرگانی مسترد می گردد.

ماده ۸ (هشت) دستگاه نظارت

به منظور نظارت ، کنترل و هماهنگی ، طرف اول واحد فنی و مهندسی خود را بعنوان ناظر برانجام صحیح موضوع قرارداد به طرف دوم معرفی می نماید . بدیهی است کلیه نقطه نظرات ناظر قرارداد برای طرف دوم لازم الاجرا خواهد بود . مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد بر اساس مشخصات فنی و دستورات کتبی ناظر به عهده طرف دوم است و در هر حال نظارتی که در اجرای کارها بعمل می آید به هیچ وجه از میزان مسئولیت های طرف دوم نمی کاهد .

ماده ۹ (نه) تعهدات طرف دوم

۹-۱) طرف دوم مکلف به ساخت قطعات موضوع قرارداد طبق مشخصات ، متریکال و نقشه های مورد تأیید توسط طرف اول می باشد و تأیید قطعات منوط به تطبیق آن با مشخصات و نقشه های مربوطه خواهد بود. تامین متریکال ساخت به عهده طرف دوم می باشد.

۹-۲) طرف دوم مکلف به انجام تست غیر مخرب جوش ، توسط آزمایشگاه ذیصلاح مورد تأیید گروه صنایع سیمان کرمان و ارائه مستندات مربوطه به طرف اول می باشد.

۳-۹) کلیه هزینه های انجام تست های غیر مخرب جوش به عهده طرف دوم می باشد.

۴-۹) طرف دوم مکلف است شروع کار را به طرف اول اعلام نماید تا نماینده طرف اول در کار نظارت داشته باشد.

۵-۹) در صورت درخواست عملیات خارج از موضوع قرارداد مندرج در ماده یک قرارداد، دریافت توافق طرفین الزامی می باشد.

۶-۹) طرف دوم متعهد به انجام دقیق کلیه مفاد قرارداد بوده و در صورت تعلل و قصور در انجام موضوع قرارداد توسط طرف دوم، طرف دوم می بایست، کلیه خسارت وارده به طرف اول را، با ۲۰ درصد بالاسری جبران نماید.

۷-۹) طرف دوم می بایست خدمات موضوع این قرارداد را منطبق با اصول فنی مهندسی و بر اساس استاندارد های تخصصی و حرفه ای و با رعایت ملاحظات مالی و اقتصادی، طبق دستورالعمل های مربوطه و با به کارگیری حداکثر مهارت و دقت توسط کارکنانی که دارای صلاحیت تخصصی و حرفه ای لازم هستند، انجام دهد.

ماده ۱۰ (ده) تعهدات طرف اول

۱-۱۰) طرف اول تعهد می نماید پس از ارائه صورت وضعیت توسط طرف دوم، مطابق مفاد ماده ۴ (چهار) قرارداد نسبت به پرداخت مبلغ آن اقدام نماید.

۲-۱۰) طرف اول تعهد مینماید کلیه همکاری های لازم جهت اجرای مفاد قرارداد را با طرف دوم بعمل آورد.

ماده ۱۱ (یازده) جرائم تأخیر

در صورت عدم انجام کار طرف دوم طبق ماده ۲ (دو) قرارداد، به ازاء هر هفته تأخیر معادل ۱٪ مبلغ کالای تحویل داده نشده بعنوان جریمه تأخیر محاسبه و از محل مطالبات و یا تضامین طرف دوم کسر خواهد شد. سقف جریمه تأخیر در هر حال از ۲۰ درصد ارزش کل قرارداد تجاوز نخواهد کرد.

ماده ۱۲ (دوازده) ممنوعیت واگذاری موضوع قرارداد به غیر

طرف دوم مجاز نیست بدون موافقت کتبی طرف اول کل و یا بخشی از قرارداد را به فرد یا افراد دیگری واگذار نماید. در صورتی که طرف اول موافقت نماید که کل یا بخشی از قرارداد به فرد یا افراد دیگری (حقیقی و یا حقوقی) واگذار گردد هیچگونه مسئولیتی در رابطه با مطالبات، نحوه پرداخت یا رعایت سایر موارد این دسته از پیمانکاران جزء را نخواهد داشت.

ماده ۱۳ (سیزده) رفع اختلاف

هر گونه اختلافی در تفسیر یا اجرای قرارداد در ابتداء از طریق ارجاع موضوع به دایره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو) که به عنوان داور انتخابی مورد قبول طرفین می باشد حل و فصل می گردد که رای این هیئت لازم الاجرا و قطعی می باشد و در صورت عدم حصول نتیجه از طریق دایره حقوقی شرکت سرمایه گذاری و توسعه صنایع سیمان (سیدکو) در مرحله بعد ، موضوع حل اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح قضایی شهرستان کرمان پی گیری خواهد گردید.

ماده ۱۴ (چهارده) فورس ماژور

حالتهای فورس ماژور از قبیل جنگ ، سیل ، زلزله و طوفان مورد قبول هر دو طرف میباشد که پس از رفع این حالت قرارداد با حفظ شرایط اولیه ادامه می یابد.

ماده ۱۵ (پانزده) قصور و مسامحه طرف دوم و خسارات ناشی از آن

در صورتی که به تشخیص طرف اول ، طرف دوم در انجام تعهدات خود قصور ورزد و یا مسامحه نماید و یا تحت هر عنوان سبب ایجاد خسارتی برای طرف اول شود، طرف اول حق دارد خسارت وارده را به اضافه بیست درصد (۲۰٪) از محل ضمانت های طرف دوم و یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که طرف دوم نزد او دارد و یا هرگونه اموال و دارائی فروشنده مستقیماً بدون احتیاج به اقدامات اداری و قضایی وصول نماید.

ماده ۱۶ (شانزده) موارد فسخ قرارداد

چنانچه طرف دوم پس از مهلت تعیین شده در ماده ۲ (دو) قرارداد نتواند هریک از مفاد این قرارداد را به خوبی انجام دهد و رضایت طرف اول را تأمین نماید ، در این صورت طرف اول می تواند با یک اخطار حداکثر هفت روزه نسبت به فسخ یک طرفه قرارداد اقدام نماید. همچنین در موارد ذیل طرف اول می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید:

- ۱) عدم انجام دستور طرف اول برای اصلاح خدمات انجام شده معیوب و ناقص.
- ۲) ورشکستگی طرف دوم.
- ۳) انحلال شرکت طرف دوم.
- ۴) واگذاری تمام یا بخشی از قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث توسط طرف دوم.
- ۵) مشمول ممنوعیت قراردادی.
- ۶) تاخیر بیش از ۳۰ روز از مدت کل قرارداد در تحویل قطعات موضوع قرارداد.

تبصره (۸): در صورت فسخ قرارداد ، طرف اول مختار است نسبت به جبران خسارات وارد شده از محل تضامین طرف دوم مستقیماً و بدون نیاز به اقدامات اداری و قضایی اقدام لازم به عمل آورد.

ماده ۱۷ (هفده) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همان است که در این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل برسد و هرگونه خطاری که به نشانی مذکور ارسال گردد ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع قابل قبول نخواهد بود. طرف دوم مکلف به ثبت نام در سامانه ثنا و تحویل نسخه ثبت نام در زمان مبادله قرارداد به طرف اول خواهد بود.

ماده ۱۸ (هجده) اسناد و مدارک قرارداد

اسناد و مدارکی که جزء لاینفک قرارداد می باشند عبارتند از:

- (۱) هرگونه صورت مجلس و یا توافقنامه که در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد.
- (۲) نقشه های ساخت.

ماده ۱۹ (نوزده) نسخ قرارداد

این قرارداد در بیست ماده ، هشت تبصره و سه نسخه به زبان فارسی و در شهر کرمان تنظیم ، هر سه نسخه حکم واحد و یک نسخه از قرارداد (نسخه اصلی) تسلیم طرف دوم گردید.

طرف دوم

شرکت

(سهامی -----)

طرف اول

گروه صنایع سیمان کرمان
(سهامی عام)

مشاور حقوقی

مدیر تامین و تدارکات

امور قراردادها

ریاست کارخانه

مدیر فنی و مهندسی

مدیر مالی و اقتصادی

مدیر حسابرسی داخلی